



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „KARLIK”

ul. Kościuszki 9, 44-230 Czerwionka-Leszczyny
e-mail: sekretariat@sm-karlik.pl, www.sm-karlik.pl
tel. 32 43 12 306, 32 43 12 342

Czerwionka -Leszczyny, dnia 19 stycznia 2026r.

PROTOKÓŁ NEGOCJACJI

dotyczy: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

u. Ks. Pojdy 35A w Czerwionce - Leszczynach

Przedstawiciele Spółdzielni Mieszkaniowej „Karlik” (Zamawiający) reprezentowanych przez:

1. p. Adam Paczesny - Specjalista ds. Technicznego Nadzoru Nieruchomości
2. p. Aleksandra Maicher - Kamińska - Inspektor Nadzoru
3. p. Jędrzej Jura - Kierownik Administracji

Przedstawiciel Wykonawcy IZODOM Sp. z o.o. Sp. K., 33-335 Nawojowa, ul. Krynicka 8 (Oferent) reprezentowanych przez:

1. p. Radosława Soja - Komplementariusz

Zgodnie z Regulaminem Organizacji Przetargów SM „Karlik” na roboty remontowo-budowlane, modernizacyjne, inwestycyjne, dostawy i usługi § 10 punkt 10 odbyły się ustne negocjacje cenowe z przedstawicielem firmy IZODOM Sp. z o.o. Sp. K., 33-335 Nawojowa, ul. Krynicka 8 w siedzibie SM „Karlik” Czerwionka-Leszczyny ul. Kościuszki 9 w dniu 19.01.2026r. W związku z tym ustalono:

Ustala się termin podpisania Umowy na przedmiotowe zadanie na dzień 27.01.2026r na godz.10.00. Zgodnie z działem I „Warunki formalne przetargu”, punkt 14 przed podpisaniem umowy, Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości kontraktu.

Na tym protokół zakończono i podpisano :

Zamawiający

SPECJALISTA DS.
TECHNICZNEGO NADZORU
NIERUCHOMOŚCI

1. inż. Adam Paczesny

STARSZY SPECJALISTA
DS. TECHNICZNYCH
INSPEKTOR NADZORU

2.

mgr inż. Aleksandra Maicher-Kamińska

KIEROWNIK ADMINISTRACJI

3.

Jędrzej Jura

Wykonawca:

IZODOM Sp. z o.o. Sp.k.
33-335 Nawojowa, ul. Krynicka 8
KOMPLEMENTARIUSZ

1. mgr inż. Radosław Soja